

SLIBY CHYBY - TENTOKRÁT TO ZASE NEVYÅ LO...

Neděle, 04 listopad 2018

V bláhové budoucnosti obce směřem na severozápad od hlavního města nejspíše budou patřit do Prahy. Proto jsou u nynější obce Horoměřice, Štěrňovice, Statenice, Velká Pátek lépe čím méně developerů. Pátek, v jejichž kauzu H-systému, o projektu AURA jste - asi - slyšel málokdo. TAK ČETĚTE A NEPLAČETE... (nebo nesmíte se?)

Psal se rok 2012 a soutěž Realitní projekt roku zná svého vítěze. Cenu roku, tedy nejlepší projekt, jednoznačně získala Aura-Praha-Statenice italského developerského spolnosti Manghi Czech Republic. Zástupci realitek a architekti se tehdy jednomyslně shodli na vítězi a projekt tak získal hned dvě ocenění - absolutního vítěze.

Z velkého projektu vesnice pro miliardy, na obě ploše 140 ha, kdy zde bylo půl postaveno 300 vil a 250 bytů, jejichž obyvatel by měli k dispozici mezinárodní - ákolu, ákolu, sedmadvaceti jamkového golfového hřiště a parkoviště s parkurem, jsou dnes, na konci roku 2018, stále jenom plány na papíře..

Součástí tohoto kolosu má být i památník chráněný Zámek Statenice. Itálie - majitelé nyní - jen vlastní obrovskou zaplevelenou plochu a dvě křovinami zarostlé, nedostavěné ukázkové vily.

Barokní -
čtyřkřídlý zámek s vlastní kaplí, vnitřním dvorem a přilehlými hospodářskými budovami se stal domovem fešáka a bezdomovce a dnes je prakticky na spadnutí. Klenutý pilířový ochoz u dvéřek vzal v roce 2013 zdejší uhořel bezdomovec.

V době, kdy projekt vznikl, si italský majitel pro nové vily a domy dopředu nasmlouval jednotky pro dodávku vody a kanalizaci a tím omezil pro nově stavebníky jejich dostupnost. V současnosti se buduje nová voda a tak lidé, kteří zde v okolí stavějí, už nebudou mít problém s vodovodní - pátkou. Ale na kanalizaci se nepojí, protože kapacita je oficiálně naplněná.

.....

Se třetími generacemi zkušeností je rodina Manghi jedním z známých jmen v oblasti podnikání - s nemovitostmi a ve stavebnictví - v Itálii. Společnost Manghi Czech stavějí na této tradici a přímějí - rodinné - pro elegantní design, nejvyšší kvalitu a emeslného zpracování - a hlubokou znalost českého realitního trhu od roku 1993.

Italská ½ odkaz na Āĩ- spoletnost je obzvlĀĩ Āĩ nĀipadnĀ ĀĩroĀ-nĀmi luxusnĀ-mi developerskĀmi projekty, Āasto vyuĀ-vajcĀ-mi historickĀ budovy, kterĀ jsou renovovĀiny s velkĀm vkusem a maximĀlnĀ pozornostĀ k detailu. SouĀasnĀ nĀkterĀ z naĀich projektŮ zahrnujĀ zcela novĀ budovy nebo zavĀdĀnĀ nejnovĀjĀch technologiĀ do tĀch historickĀch. ? ? ? ? ? ? zajĀmavĀ - nechĀme se pĀekvapit,jak tahle zĀletost dopadne?

GenerovÃ¡no: 18 July, 2024, 07:39