

# SMLOUVA PÁĚED I V MANÁ½ELSTVĀ•

ĀšterĀ½, 07 srpen 2018

PoĀ•et uzavĀ™enĀ½ch

manÁ¾elskĀ½ch smluv lĀime poslednĀ- dobou rekordy. Ā~ada pĀirĀ~ se chce chrĀinit

pĀ™edevĀĀ-m pĀ™ed dluhy. PrĀivĀ v tomto pĀ™Ā-padĀ je ale tĀ™eba udĀlat jednu dĀle¾itou

vĀc, aby byl majetek druhĀcho z manÁ¾elĀ skuteĀnĀ ochrĀnĀn. UzavĀ™ou-li dva lidĀ manÁ¾elstvĀ-, automaticky vĀj

vyslovenĀ-

spoleĀnĀcho ĀžAnoĀœ zĀ-skĀ; jeden z manÁ¾elĀ nebo oba spoleĀnĀ, spadĀj podle zĀjkona do

spoleĀnĀcho jmĀnĀ- manÁ¾elĀ (SJM). PrvnĀ-m spoleĀnĀ½m jmĀnĀ-m tak bĀ½vajĀ- svatebnĀ-

dary.

Do SJM ale nepatĀ™Ā- napĀ™Ā-klad

vĀci osobnĀ- potĀ™eby Āi vĀci, kterĀ© jeden z manÁ¾elĀ dostal darem, v rĀjmci

dĀdictvĀ- nebo odkazem. Ale na druhou stranu zisk z toho, co vlastnĀ- jen a pouze

jeden z nich, uĀ¾ do SJM patĀ™Ā-. TakĀ© napĀ™Ā-klad podĀ-l manÁ¾ela Āi manÁ¾elky v

obchodnĀ- spoleĀnosti nebo druĀ¾stvu sem spadĀj. A do spoleĀnĀ© kasy automaticky

patĀ™Ā- i penĀ-ze z vĀ½dĀleĀnĀ© Āinnosti obou manÁ¾elĀ.

ChtĀjĀ--li to vĀjak partnĀ™i

jinak, mohou uzavĀ™Ā-t tzv. manÁ¾elskou smlouvu, kterĀj bĀ½vĀj oznaĀena i jako

pĀ™edmanÁ¾elskĀj, pokud je uzavĀ™ena jeĀjtĀ v dobĀ, pĀ™ed uzavĀ™enĀ-m sĀatku. Smlouvu,

kterĀj musĀ- mĀ-t formu notĀjĀ™skĀcho zĀjpisu (nelze ji tedy sepsat jen mezi sebou,

ale je nutnĀ© navĀjtĀ-vit notĀjĀ™skou kancelĀjĀ™ a zaplatit pĀ™Ā-sluĀjnĀ½ poplatek za

sepsĀjnĀ-), lze nicmĀnĀ- uzavĀ™Ā-t i kdykoliv bĀhem trvĀjnĀ- manÁ¾elstvĀ-.

## 1. OddĀlenĀ½ majetek

Tedy koho bude kterĀ½ majetek

(napĀ™Ā-klad jeden bude vlastnit byt, druhĀcho bude auto a zahrada). KaĀ¾dĀ½ z

manÁ¾elĀ mĀĀ¾e se svĀ½m majetkem naklĀdat bez souhlasu druhĀcho manÁ¾ela, cokoliv

nadĀje nabude, stĀjvĀj se jeho vĀ½luĀnĀ½m vlastnictvĀ-m a stejnĀ- tak jakĀkoliv dluhy

pĀ™evzatĀ© nadĀje jednĀ-m z manÁ¾elĀ se nestĀjvajĀ- souĀĀstĀ- SJM, neboĀ to dohodou

manÁ¾elĀ zaniklo, a stĀjvajĀ- se vĀ½luĀnĀ½mi dluhy manÁ¾ela, kterĀ½ je pĀ™evzal.

## 2. Vznik SJM ke dni zĀjniku

manÁ¾elstvĀ-

Dojde-li k zĀjniku manÁ¾elstvĀ-

(ĀmrtĀ-m jednoho z manÁ¾elĀ, rozvodem), majetek nabytĀ½ jednĀ-m i druhĀ½m z manÁ¾elĀ

se stĀjvĀj souĀĀstĀ- spoleĀnĀcho jmĀnĀ-, i kdyĀ¾ po celou dobu trvĀjnĀ- manÁ¾elstvĀ- se

na majetek pohlĀ-Ā¾elo, jako by do spoleĀnĀcho jmĀnĀ- nepatĀ™il.

## 3. RozĀjĀ-Ā™enĀ- majetku

Ve smlouvĀ- lze napĀ™Ā-klad

stanovit, aby se byt, kterĀ½ jeden z manÁ¾elĀ poĀ™Ā-dil jeĀjtĀ, pĀ™ed sĀatkem, stal

součástí SJM. Smlouvou se tedy do SJM zařadí I to, co by se uzavřením manželství automaticky společně jměním nestalo.

#### 4. Změna majetku

Naopak tedy lze stanovit to,

že se vybraný majetek, kterým býváhem manželství pořadí manželství společně, přivede do výlučného vlastnictví pouze jednoho z nich, nestane se tedy společně jměním. Ze SJM tak manželství vyloučí jen některé věci, dluhy nebo pohledávky, a dohodnou se, že nadále nebudou nabízet věci nebo dluhy ve sjednaném rozsahu do SJM, ale půjde o jejich výlučném věci nebo dluh.

Pokračování - pokračování

Zdroj: internet