

AGRESIVNĀ• SPOLUBYDLĀ•CĀ• A TRVALĀ• POBYT

ĀšterĀ½, 09 Ā™Ā-jen 2007

Milā Kudlanko, jsem v zoufalē situaci. Bydlīm v nājemnīm bytĀ, nājemnī smlouva je na mē jmēno. PĀ™ed rokem jsem do bytu pĀ™ihlāsila k trvalēmu pobytu pĀ™ītele, který se ke mĀ nastĀhoval. Nynī se s nīm rozchāzīm a chci, aby se odstĀhoval (protoĀ¾e nepĀ™ispívā na nājem ani dalšcī vĀci, niĀí zaĀ™īzení bytu, vodī do bytu prapodivnē existence, omezuje mĀ jinak terorizuje), ale nevīm jak to provēst.

On se dobrovolnĀ odmítā vystĀhovat, tvrdī, Ā¾e kdyĀ¾ tam mā trvalē bydlišcōtĀ, nemohu ho vyhodit. KdyĀ¾ jsem vymĀnilā zāmek, dve™e jednoduše vyrazil a pĀ™ivolanā policie mi Ā™ekla, Ā¾e mu v pĀ™īstupu do bytu nemohu bĀt. TudīĀ¾ s tīm nemĀ¾ou nic dĀlat. DĀlā mi doma opravdovē peklo, Āsto se utīkām schovat ke kamarādce, kdyĀ¾ uĀ¾ nemohu vydrĀet. To neexistuje jinē Ā™enī, neĀ¾ Ā¾e to vše buĀ• budu dāl snāšet a vše tāhnout ze svē mateĀ™skē, anebo mu nechām byt, do kterēho nekoupil jedinou vĀc a na který nepĀ™ispĀl ani korunou a jā nakonec skonĀīm na ulici i s dītĀtem? PoraĀte prosīm, za vše pĀ™edem dĀkuji, TĀ^a

ODPOVĀŠĀŽ:

Bylo by vhodné zāleĀitost vyĀ™ešit co nejdĀ™īve, neboĀ¾ v pĀ™īpadĀ, Ā¾e by na nĀj byla uvalena exekuce mohl do exekuĀnīho soupisu pojmout i vĀci ve vašem vlastnictvī s tīm, Ā¾e potom byste se musela soudnĀ - Āalob na vylouĀenī tĀchto vĀcí - domāhat a prokazovat, Ā¾e jste jejich vlastnīcī. Proto vām doporuĀuji navštīt pĀ™īslušnou ohlašovnu pobytu, tam prokāzat, Ā¾e jste vlastnīcī bytu a ůdaj o trvalēmu pobytu pĀ™ītele zrušit v evidenci obyvatel. K tomu nepotĀ™ebujete souhlas pĀ™ītele, pĀ™īslušnē podrobnosti administrativnīho postupu Vām sdĀlī ohlašovna pobytu. TakĀ¾: Ā½ādost o zrušenī trvalēho pobytu mĀ¾e podat oprávnĀnĀ nājemce bytu, nutno doloĀit nājemnī smlouvou, nebo majitel bytu Āi domu, v tomto pĀ™īpadĀ je nutno doloĀit vĀpis z katastru nemovitostí. OsobĀ, jejíĀ¾ ůdaje o trvalēmu pobytu majī bĀt zrušeny oprávnĀnĀm nājemcem Āi majitelem, musí zaniknout uĀ¾ivacī právo k bytu (napĀ™. pravomocnĀm soudnīm rozhodnutīm) a neuĀ¾ivā-li tato osoba byt delšcī dobu ani se jinak nepodílī na chodu spoleĀné domācnosti. Ā½ādost o zrušenī ůdaje o trvalēmu pobytu se podāvā na odboru obĀanskō sprāvnīm ůĀ™adu mĀstskē Āsti. OprávnĀnĀ nājemce bytu Āi majitel bytu Āi domu musí doloĀit nā smlouvou bytu Āi Āsti nemovitosti nebo vĀpis z katastru nemovitostí v pĀ™īpadĀ bytu v osobnīm vlastnictvī a prokāzat se platnĀm obĀanskĀm prĀkazem. V Ā½ādosti je tĀ™eba uvēst jmēno, datum narozenī, popĀ™. rodnē Āislo osoby, jejíĀ¾ tĀ™eba má bĀt zrušen, pĀ™esnā adresa, kde má bĀt pobyt zrušen a identifikace osoby, která Ā½ādost podāvā. Dāle podrobnē zdĀvodnĀnī, proĀ• má bĀt trvalĀ pobyt zrušen, ev. doloĀit pravomocnē soudnī rozhodnutī o uĀ¾ivānī bytu. Sprāvnī a jinē poplatky nejsou Ā½ādné, lhĀta pro vyĀ™īzení prvoinstanĀnīm orgānem 30 aĀ¾ 60 dnī ode dne zahājenī sprāvnīho Ā™īzení. právnīk