

RODINNÁ ROZSAZKA

Středa, 22. února 2012

Milá Kudlanko, potěbuju poradit ohledně bydlení. Bydleli jsme vřichni doma. Jak jinak... Otec zemřel, pak se bratřoval a já zůstala doma s maminkou. Bratr se občas přišel podívat, ale o maminku jsem se až do její smrti starala já. Po nějaké době mi přišel bratr sdělit, že byt je jeho, že ho maminka ještě před smrtí přenechala. Bydlím tedy v bytě po rodičích, ale majitelem je bratr.

Nejhorší je, že on se mnou nechce nic dělat, prostě mi to oznámil se slovy: "Tak se podle toho začne znamenat, že mu budu platit nájem? A že by mne mohl vyhodit? KATKA o d p o v ě :

Milá Katko, Darování za života je právem vlastníka, aniž o tom musí vyrozumět potenciální dědice. Takže maminka rozhodla, jak rozhodla, a ty bys nyní měla s bratrem uzavřít nájemní smlouvu, kde by byla podrobně upravená pravidla, za kterých bude oprávněná jeho byt užívat. Protože nyní jeho byt užívá, bez právního důvodu a bratr by s mohl taky domáhat toho, abys jeho byt vyklidila... d@niela