

# TRVALÁ POBYT - PÁIHLÁĀ ENĀ ZMIZEL

ĀšterĀ½, 05 kvĀten 2009

Dobrý den, prosím vás o radu. UdĀlala jsem asi velkou chybu, neboĀ jsem pĀihlásila svého pĀitele k trvalému pobytu. Mám druĀstevní byt. Po pĀihláení se má j pĀitel odstĀhoval a já zjistila, Ā má velké dluhy. Nechce se ale mého bytu odhlásit, nereaguje. Budu moc vdĀná za radu.. - zda mám vĀbec nĀjakou moĀnost zrušit jeho pobyt bez nĀj. DĀkuji, Ā

## ODPOVĀŠ:

Pokud bude mít pĀitel nahláeno trvalé bydlištĀ v bytĀ u pĀitelkynĀ, VĀDY má Ā dojít k tomu, Ā vstoupí do bytu (i bez pĀítomnosti majitelky Āi dluĀníka) za pĀítomnosti policie a zajistí nalezený majetek. V tomto pĀí jiĀ vzniklému dluhu pĀipovítávají náklady za zámeĀníka, stĀhování, skladování a oceĀování vĀcí a samoĀĀejmĀ náklady prodeje. Pokud by mezi zabavenými vĀcmi byly také vĀci tazatelky - tato by musela prokázat tzv. vyluĀovací Āalobou u pĀísl. soudu, Ā vĀci jsou její a mají být z exekuce vylouĀeny. Z vlastní zkušenosti vĀak vím, že v tomto kroku (tedy k provedení mobilární exekuce - zabavení vĀcí) exekutoĀi pĀistupují aĀ v krajním pĀípadĀ, neboĀ výsledná hodnota zabavených vĀcí nepokryje vzniklé náklady exekutora s tím spojené. Dokonce - i pokud pĀitel nebude mít u tazatelky trvalé bydlištĀ, ale bude tam bydlet a mít doruĀovací adresu i tak jej má Ā navĀtívit vykonavatel soudního exekutora (pokud mu bude tato adresa známa). ZáleĀí vĀak na konkrétním exekutorovi - neboĀ je to on, kdo rozhoduje, jaký způsob je nejefektivĀj k vymoĀení pohledávky a také na výĀi dluhu.

Vzhledem k dnešní době jsou vaše obavy víc neĀ pochopitelné. RozhodnĀ to chce vĀci Āe nenechávat je "spát". TakĀ úprkem ho bĀĀet zase odhlásit, jste majitelka bytu. právník