

SESTRA NA MNE HODILA SVÁ% DLUHY

ĀĀEtrtek, 12 bĀĀezen 2009

Dobrý den, prosím. mám znaĀ•ný problém se starší sestrou. Maminka koupila pĀĀmed 7 roky byt - nemovitost, napsala jej na starší sestru s podmínkou, Ā% pokud by byt nepotĀĀebovala a byt neuĀ%ívala, tak se byt pĀĀvede na mne. V jsem dovršila 18 rokĀ, a vzhledem k tomu, Ā% sestra Ā%ije jiĀ% více neĀ% 6 rokĀ s pĀĀítelem v Praze, doš pĀĀevodu bytu na mne, a to darovací smlouvou.

Na katastru vše probĀhlo v poĀĀádku a jsem nyní výluĀ•ným vlastníkem pĀĀedmĀtného bytu. K pĀĀevodu b osobu došlo v mĀsici ĀĀĀjnu 2008, byt nebyl zatĀ%en Ā%ádným dluhem. Avšak letos v lednu mi zaĀaly do to bytu chodit upomínky na dluĀné Ā%ásky, které sestĀĀe vznikly v prosinci r.2008! Vyzývají mne k zaplacení dluĀ sestry, na základĀ společného trvalého pobytu v tomto bytĀ, který tam obĀ máme. Sestra si totiĀ% trvalý pobyt nepĀĀehlásila. stašnĀ nespravedlivé, já jsem u vzniku sestĀĀiných dluĀ neasistovala, z tĀchto pĀĀených penĀz jsem nevidĀla korunu a teĀ• to mám za ni platit? Nechápu, kdo vymyslel takhle nesmyslné zákony.. KdyĀ% si dluĀník peníze pĀĀĀuje, tak k tomu rodinu Āi pĀĀibuzné nepotĀĀebuje, ale jakmile neplatí své pohledávky, je tím postiĀena celá dluĀníková rodina. Je fakt na hlavu!!! Mohl by mi exekutor zabavit i mĀ byt, který byl pĀĀodnĀ napsán ještĀ v ĀĀĀjnu 2008 na sestru? Jsem toho názoru, Ā% nikoliv, kdyĀ% v dobĀ pĀĀevodu bytu si ĀĀádnĀ sestra své pohledávky platila. Chci tento byt prodat koupit vĀtší; hrozí mi eventuelní zabavení tohoto mého bytu? Prosím moc o váš názor, moc dĀkuji za odpovĀĀ• Marcela ODPOVĀŠĀŽ: Milá Marcelo, kdyby byly všechny zákony spravedlivé, asi bychom Ā%ili v pohádce zemi :-)). TakĀ% - nedoufej jen ve spravedlnost a zapni všechny svoje síly, abys pro to také udĀlala sama vše, co má Ā%eš: - vezmi si papír, napiš na to POTVRZENÍ - pod to: potvrzuji, Ā% jsem sleĀnu X.Y. v posledních šesti letech vídal/a na adrese..., kde tuto dobu bydlí s panem.... - stejnĀ tak si napiš další POTVRZENÍ - a pod to zase: potvrzuji, Ā% jsem sleĀnu X.Y. v posledních šesti letech nevídal/a na adrese (dotyĀný byt)....., respektive Ā%e tady nemá své bydlištĀ. A s tĀmi papíry jak v místĀ jejího, tak v místĀ tvého bydliš obejdi co nejvíc lidí... prostĀ seĀ%eĀ si co nejvíce svĀdeckých výpovĀdí. Dále - nech si potvrdit u ní v zamĀstnání, kde prac (nejspĀš v Praze), Ā%e je tam zamĀstnaná - mohla by ti to dát ona... pokud to nezchrastíš, je to lehce prokazatelné. Potom seber všechny ty upomínky, co ti chodĀj a KOUKEJ CO NEJDĀĀIVE - NA VŠECHNY TY ADRESY ROZESLAT kopie tĀchto svĀdeckých výpovĀdí (originály nedávej zatím z ruky!) s tím, Ā%e po celou tuto dobu nemáš se svou sestrou Ā%ádné finance, Ā%ádné bydlení - nic společného. A - uveĀ její adresu, na které Ā%ije! H s tímhle jsi mĀla zaĀít okamĀitĀ... PĀĀed tím se nedají zavírat oĀi... A uĀ% je v této dobĀ sestra pĀĀehlášená j

d@niela