

ZRUČENÍ TVALÉHO POBYTU ZLETILÁMU

Pondělí, 23. listopadu 2009

Dobrý den, potěšovala bych radu. Mám potíže se synem, který je t.č. studentem SŠ, kterou bude končit letos v květnu maturitou. Je už zletilý, je mu 21 let. Jako vdova jsem příjemcem vdovského a syn je příjemcem sirotčího důchodu. Žije se mnou ve společné domácnosti. Dosud byl vlastníkem poloviny RD, který jsme nabyli dědičným řízením po smrti mého manžela.

Na základě darovací smlouvy mi syn daroval svůj podíl a já jsem vložila doklady k zápisu do KN. Syn se hodlá v blízké době odstoupit a přivést v podnájmu se svými spoluobčany. Vzhledem k tomu, že jsem za něj už několikrát platila 3x úhrnu - převodem z mého účtu) trvám na tom, aby se syn spolu s odstoupením také odhlásil z trvalého pobytu. Jednoduše mám starost, aby na dveře mého domu nezazvonil jednou exekutor, kterého nebude zajímat, že jsem dala synovi nepatří. Opravdu nechci riskovat ztrátu střešiny nad hlavou, protože synovi ji nedávám, láme mi a starosti rozhodně nedělá. Nevím, kam se bude život mého syna ubírat, ale chce-li se osamostatnit, pak tedy se všim vřady. Můžete mi prosím poradit, jak postupovat v takovém případě a jaké doklady po mě budete požadovat? Mnohokrát Vám děkuji za Vaši odpověď. Iva ODPOVĚŠ: Milá Ivo, absolutně chápu soustrach o budoucnost Tvou i Tvého syna. Snad v pozdějších letech bude všechno jinak, snad ze svých telecích let brzo vyroste, ale zatím je opravdu prioritní uchránit majetek před případnými nepřijemnostmi. Nevím, jak jste se synem tebe "kamarádi". Pokud se přejde dobrovolně z Tvého domu odhlásit a přihlásit na MÚ, bude všechno v pořádku. Bude alespoň po dobu, než se rozhodne co se svým životem, tak chránit "rodinné stábro" před exekutorem. Pokud ovšem by nechtěl, pak snad by bylo lepší okamžitě se opravdu ke kamarádům odstěhuje a pak hned na místní úřad dojít sama s tím, že syn a) nemá žádný podíl na domě a b) v současné době se zcela odstěhuje (Možná pak doložit i svádky nebo svědeckou výpověď, na matrice úředně ověřenou. To stojí jen 30 Kč a jako důkaz stačí.) Snad bys mohla i říct, že vzhledem k tomu, že chceš dům v budoucnu prodat, chceš mít tohoto důvodu vyřízeny všechny náležitosti... Bohužel, v dnešní době je opravdu velmi jistota domů (bytů) jsou trvale hlášené jen zodpovědné osoby .-)). Nu, ale to se vždy nepovede, že... d@niela