

DÄŠDICTVÄ• PO OTCI

NedÄ›le, 01 prosinec 2019

ZemÄ™el mi otec. Byl Ä¾enatÄ½, ale ne s mou matkou, a z tohoto vztahu mÄjm bratra. Oba jsme zletilÄ-. Otec si jeÄjtÄ pÅ™e sÄatkem se souÄ•asnou manÄ¾elkou poÅ™Ä-dil byt. NavÄ-c si poÅ™Ä-dil za dobu tohoto manÄ¾elstvÄ- dalÄjÄ- byt, oba pro BohuÄ¾el, zatÄ-m nevÄ-m, je-li zÄjvÄÅ¥, a kdyÄ¾ ne, jak je to vlastnÄ s dÄ>dÄ>nÄ-m?

Tedy, jak je to v pÅ™Ä-padÄ>dÄ>dÄ>nÄ- ze zÄjkona (bez zÄjvÄti) u tÄchto nemovitosti? NevezÄ-m, jakÄ½ je nÄjrok dÄdicÄ- ze zÄjkona a jakÄ½ v pÅ™Ä-padÄ> zanechÄjnÄ- zÄjvÄti. S touto manÄ¾elkou bydleli v bytÄ, kterÄ½ mÄ>la ona pÅ™ed jejich svatbou. JenÄ¾e jsem zjistila od tÄchto podnÄjtemnÄ-kÄ-, Ä¾e tato panÄ- z bydliÄjÄ- draÄ¾ÄjÄ-vÄci - nÄjbytek, elektroniku atd. a tyto vÄci nÄjslednÄ rozprodÄjvÄj. ChtÄla bych se zeptat, zda lze nÄjak zamezit vstup do tÄch dvou pronajÄ-manÄ½ch bytÄ jeho pozÄ-stalÄ© Ä¾enÄ, kdyÄ¾ ona tam nemÄj ani trvalÄ© bydliÄjtÄ, neÄ¾ili tam spoleÄ•nÄ, pouze mÄj nynÄ- od obou kÄ-Ä•e. A nakonec ä€“ mÄ-Ä¾e nynÄ- prodat otcovo auto, kterÄ© bylo poÅ™Ä-zeno v dobÄ manÄ¾elstvÄ-, tedy jeÄjtÄ neÄ¾e bude provedeno dÄ>dickÄ© Å™Ä-zenÄ-?

DÄkuji,
Mariana

ODPOVÄŠÄŽ:

Pokud dle zÄjvÄti mÄjte ten prvnÄ- byt dÄdit vy a vÄjÄj bratr, pak jeho Ä¾ena nemÄj k nÄmu Ä¾ÄjdňÄj prÄjva a dÄdit z nÄj nic nebude. Pokud by zÄjvÄÅ¥ neexistovala, dÄdili byste Vy, VÄjÄj bratr a otcova Ä¾ena kaÄ¾dÄ½ rovnÄ½m dÄ-lem, tj. kaÄ¾dÄ½ jednu tÄ™tinu. DÄje - pokud otec za Ä¾ivotu poÅ™Ä-dil dalÄjÄ- byt a tento zÄjvÄtÄ- neovÄjetÄmil, budete se o nÄj dÄlit stejnÄ jako vÄ½Äje, tj. kaÄ¾dÄ½ jednou tÄ™tinou.

StejnÄ tak, pokud nenÄ- ukonÄ•eno dÄ>dickÄ© Å™Ä-zenÄ-, nemÄ>la by manÄ¾elka otce z bytu nic odnÄjÄjet.

Vozidlo prodat nemÄ-Ä¾e, musÄ- se poÄ•kat na ukonÄ•enÄ- dÄ>dickÄ©ho Å™Ä-zenÄ-, kde bude urÄ•eno, kdo je dÄdic; teprve potÄ© mÄ-Ä¾e dÄdic, kterÄ½ vozidlo nabyl, vozidlo prodat. NynÄ- to ale nenÄ- ani reÄjlnÄ©, neboÅ¥ nelze prodat vozidlo, kterÄ© je psÄjno na zemÄ™elÄ©ho, registr vozidel takovÄ½ pÅ™epis neprovede. d@niela